



555-B West Center Street Ext. • Lexington, NC • 27295

Tel: 336.242.2290 • Fax: 336.236.7515

211 West Colonial Drive • Thomasville, NC • 27360

Tel: 336.242.2290 • Fax: 336.236.7521

Thessia Everhart-Roberts, B.S., M.A.

Director de Servicios para Mayores

VIVIENDA PARA MAYORES Y APARTAMENTOS PARA MAYORES

PARA ADULTOS MAYORES Y CON DISCAPACIDAD

Departamento de Servicios para Personas Mayores del
Condado de Davidson

555-B West Center Street Extension, Lexington, NC 27295

211 West Colonial Drive, Thomasville, NC 27360

336.242.2290

www.co.davidson.nc.us/seniorservices

ÍNDICE

Carolina Senior Living.....	3
East Center Village Apartments.....	4
Green Hill Apartments.....	5
Hilltop Terrance Apartments.....	6
Homeplace at Tyro School.....	7
Jackson Square Apartments.....	8
Lexington Housing Authority.....	9
Mt. Moriah-Kidron Corner Apartments.....	10
Mountain Vista Villas.....	11
Piedmont Crossing.....	12
Thomasville Housing Authority.....	13
Tomlinson Hill Apartments.....	14
Villas at Hickory Tree.....	15

El condado de Davidson no hace ninguna recomendación sobre los recursos listados en este documento. Esta lista es solo con fines informativos; Por favor, no te limites a lo que se proporciona en este documento. Para más información, contacte con nuestros Especialistas en Recursos y Beneficios en el 336.242.2290. (GM 2026)

CAROLINA SENIOR LIVING	
Dirección	902 East Center Street, Lexington, NC 27292
Número de teléfono	336.746.3590 / 833.223.4476
Sitio web	our-communities>carolina-senior-living/">https://everyage.org>our-communities>carolina-senior-living/
Correo electrónico	jbrinkle@everyage.org
Horario de oficina	De lunes a jueves, de 8:00 a 16:00 Cerrado los viernes
Procedimiento de solicitud	Puedes venir en persona a la oficina o por correo electrónico para obtener una solicitud No hay tasa de solicitud
Descripción de las unidades	30 unidades residenciales espaciales y asequibles de un dormitorio para mayores de 62 años+ (solo para solteros o parejas) cuyos ingresos no superen las limitaciones actuales establecidas por el HUD (Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano). Todos los apartamentos son accesibles para personas con discapacidad Los apartamentos cuentan con la certificación EarthCraft, abordando una amplia gama de consideraciones de sostenibilidad, incluyendo el rendimiento medioambiental, la calidad del aire interior, la durabilidad del edificio, el confort y la asequibilidad del edificio
Servicios y actividades	Coordinador in situ Adyacente a la comunidad hermana, Carolina SeniorCare PACE ofrece programas de salud diurna para adultos
Características	Sistema de entrada segura Lavandería in situ Hermosos espacios comunes Sala polivalente con cocina Biblioteca y gimnasio Porche con mosquitera Aparcamiento bien iluminado Terrenos y edificios bien cuidados Actividades y eventos mensuales Coordinación de servicios Responsable de turno durante toda la semana Servicios públicos y cable incluidos Calor y aire controlados individualmente Accesible para personas con discapacidad en todo el edificio

EAST CENTER VILLAGE APARTMENTS	
Dirección	570 East Center Street, Lexington, NC 27292
Número de teléfono	336.840.4897
Horario de oficina	De lunes a viernes, de 8:00 a 17:00 (con cita previa)
Correo electrónico	eastcentervillage@wynnfieldproperties.com
Requisitos de residente	Edad 55+ Debe cumplir con las directrices financieras Vida independiente
Procedimiento de solicitud	Cuota de solicitud de 25,00 \$ por adulto (giro postal)
Descripción de las unidades	(54) Unidades de 1 y 2 habitaciones Apartamentos accesibles para personas con discapacidad disponibles
Alquiler	Ingresos restringidos Los ingresos no pueden superar el límite máximo anual establecido por el HUD (Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano).
Servicios y actividades	Sala comunitaria Centro de negocios
Características	Electrodomésticos EnergyStar Espacio de almacenamiento extra Conexión lavadora/secadora Lavandería Ventiladores de techo Elevador HVAC controlado por inquilinos Comunidad libre de humo No se permiten mascotas

GREEN HILL APARTMENTS	
Dirección	309 E 9TH Street Extension, Lexington, NC 27295
Dirección postal	P.O. Box 686, Lexington, NC 27293
Número de teléfono	336.249.2568
Correo electrónico	Green-Hill@CMC-NC.com
Horario de oficina	Lunes y miércoles, de 9:00 a 17:00 Viernes, de 9:00 a 12:30
Procedimientos Para la aplicación	Llama a la oficina para recibir la solicitud por correo electrónico, por correo postal o ven en persona para recoger la solicitud No hay tasa de solicitud
Requisitos de residente	Edad 62+ Debe cumplir con las directrices financieras Vida independiente No hay cuota de solicitud
Descripción de las unidades	(35) Unidades de 1 dormitorio Unidades de un solo nivel
Servicios y actividades	Sala comunitaria con ordenadores Mantenimiento las 24 horas
Alquiler	Alquiler basado en ingresos (Sección 8) No acepta vales de vivienda
Características	Cocina y frigorífico Servicios públicos gratuitos Lavandería central Sistema de alerta de llamadas de emergencia Barras de agarre en el baño Persianas para ventanas Ventilador de techo Detectores de humo Amplio espacio de almacenamiento Cenador y patio exterior

HILLTOP TERRANCE APARTMENTS	
Dirección	111 North Carolina Avenue, Lexington, NC 27292
Número de teléfono	336.248.2868
Sitio web	www.communityhousingpartners.org/properties/hilltop-terrace-apartments
Correo electrónico	hilltop@chpc2.org
Horario de oficina	De lunes a viernes, de 8:00 a 16:00 (ven en persona o visita la web para solicitar) No hay tasa de solicitud
Requisitos de residente	Edad 18+ Debe cumplir con las directrices financieras
Descripción de las unidades	(60) Unidades de 1 dormitorio (2) Unidades de 2 dormitorios (2) unidades de estudio (4) unidades accesibles para personas con discapacidad
Servicios y actividades	Lavandería de monedas Mantenimiento Recogida de basura
Alquiler	Alquiler mensual (agua y alcantarillado incluidos en el alquiler) Fianza (un mes de alquiler, basado en crédito) Se aceptan vales de la sección 8
Características	Televisión por cable Barras de agarre en unidades para discapacitados Electrodomésticos de cocina Detector de humo Revestimientos de ventanas

HOMEPLACE AT TYRO SCHOOL APARTMENTS	
Dirección	220 Tyro School Road, Lexington, NC 27295
Número de teléfono	336.236.0056
Horario de oficina	Lunes y viernes 8:00 a.m. – 16:00 Miércoles, 8:00 – 14:00
Correo electrónico	jcurtiss@anchornc.org
Requisitos de residente	Edad 62+
Descripción de las unidades	Unidades de 1 dormitorio (los baños son accesibles para discapacitados) (2) las unidades son totalmente accesibles para personas con discapacidad
Servicios y actividades	Lavandería de monedas Personal de mantenimiento disponible 2 días a la semana Cámaras de seguridad y propiedad cerrada Recogida de basura incluida Se permiten mascotas menores de 20 libras (con un depósito pagado de 200,00 \$/solo una mascota por hogar)
Alquiler	Alquiler mensual (basado en el 30% de los ingresos anuales ajustados) No hay tasa de solicitud
Características	Calefacción y aire de bajo consumo energético Cocina y frigorífico Detector de humo Sistema de alerta de emergencia Ventiladores de techo Mini persianas Alfombra Pequeña zona de almacenamiento en el complejo

JACKSON SQUARE APARTMENTS	
Dirección	100 Jackson Square Drive Lexington, NC 27295
Número de teléfono	336.843.4121
Correo electrónico	jacksonsquare@southernrm.com
Horario de oficina	Lunes – jueves: 8:30 a.m. – 16:00 Viernes: 8:30 - 13:30
Requisitos de residente	Comprobaciones de antecedentes Todos los apartamentos con restricción de ingresos Alquiler para todas las edades Propiedad con crédito fiscal
Descripción de las unidades	Unidades de 1, 2 y 3 dormitorios (8) Unidades de 1 dormitorio Algunas unidades para discapacitados
Servicios y actividades	Sala comunitaria con ordenadores Lavandería Mantenimiento Servicios no incluidos
Alquiler	Ingresos restringidos Alquiler de alquiler Se aceptan vales de la sección 8 Tasa de solicitud: 30 \$ Depósito de 350 dólares con el primer mes de alquiler (requerido al mudarse)
Características	Cocina/nevera/lavavajillas Persianas Detectores de humo Máquina de hielo No se permiten mascotas Parque infantil No se puede fumar dentro ni alrededor del edificio

LEXINGTON HOUSING AUTHORITY	
Dirección	1 Jamaica Drive, Lexington, NC 27292
Número de teléfono	336.249.8936
Sitio web	http://lha-nc.org/
Horario de oficina	De lunes a jueves, de 9:00 a 17:00 Viernes, 8:00 – 12:00
Procedimiento de solicitud	Solicitudes SOLO ONLINE en: www.lha-nc.org Debe proporcionar el certificado de nacimiento y las tarjetas de la seguridad social para cada miembro de la familia
Requisitos de residente	Se prefiere a veteranos ancianos, discapacitados, discapacitados o dados de baja honorablemente Ingresos muy bajos
Descripción de las unidades	Unidades de 1, 2, 3 y 4 habitaciones Algunas unidades accesibles para discapacitados y audiovisuales
Servicios y actividades	No se permite vivienda pública LHA ofrece vivienda subvencionada a familias de bajos ingresos y personas mayores Programa de Vales de Elección de Vivienda Programa de vales basados en proyectos
Alquiler	Basado en la renta del hogar
Características	Unidades de discapacidad Aparcamiento accesible Rampas para sillas de ruedas
• La lista de espera para el Programa de Vales de Elección de Vivienda (formalmente conocido como Sección 8) está cerrada a partir del 31 de diciembre de 2025. (actualmente la lista de espera es de 1 a 3 años) • La lista de espera de 1 dormitorio para el vale basado en proyectos (Terrace Lane) está actualmente cerrada a fecha de 31 de diciembre de 2025. • La lista de espera de 1 dormitorio para el vale basado en proyectos (Southside Village) está actualmente cerrada a fecha de 31 de diciembre de 2025. Por favor, consulta la web para actualizaciones cuando se abran listas de espera para solicitudes	

MT. MORIAH-KIDRON CORNER APARTMENTS

Dirección (Dos ubicaciones)	Mt. Moriah: 202 Robert Floyd Drive, Lexington, NC 27295 Kidron Corner: 500 Swing Dairy Road, Lexington, NC 27295
Número de teléfono	336.248.4612 (Mt. Moriah) 336.248.2298 (Kidron Corner)
Correo electrónico	Moriah-Kidron@CMC-NC.com
Horario de oficina	Lunes a viernes 8:30 a.m. – 17:00 (el gestor de obra alterna entre complejos)
Requisitos de residente	Monte Moriah: 62 años + Kidron Corner: Todas las edades Capacidad para vivir de forma independiente Debe cumplir con las directrices financieras
Descripción de las unidades	75 unidades (41) unidades de 1 dormitorio (34) unidades para discapacitados disponibles Los servicios públicos los paga el sitio
Servicios y actividades	Lavandería y sala comunitaria con piano Estación de buzones Alarmas de emergencia Mantenimiento Cuidado del césped Zona de picnic, cenador y barbacoa
Alquiler	Alquiler mensual basado en el 30% de los ingresos mensuales ajustados (Tiene su propia subvención, no necesita vales de la Sección 8) Programa de vivienda a través del HUD
Características	Calor y aire Estufa Frigorífico Conexiones apilables de lavadora/secadora Detectores de alarma de humo y monóxido de carbono Barras de agarre en el baño

MOUNTAIN VISTA VILLAS	
Dirección	106 Mountain Vista Health Park Road, Denton, NC 27239
Número de teléfono	336.859.2181
Correo electrónico	independentliving@mtvistahealth.com
Sitio web	https://mtvistahealth.com
Horario de oficina	De lunes a viernes 8:00 – 17:00
Requisitos de residente	55 años o más que son independientes
Descripción de las unidades	Villas de 1 y 2 dormitorios con cocinas completas Grandes baños accesibles para personas con discapacidad
Servicios y actividades	Servicios públicos incluidos (electricidad y agua) Recogida de basura y servicios de jardinería proporcionados Mantenimiento de guardia Control de plagas Servicio de comidas (recogida y entrega) y servicios de limpieza disponibles a un coste adicional
Alquiler	Tasa de procesamiento de solicitudes: \$150 Verificaciones de antecedentes requeridas Tasa por mascotas: 750 \$ no reembolsable La cuota de inscripción debe pagarse cuando el solicitante notifica que hay una villa disponible para alquilar El contrato debe comenzar dentro de las 2 semanas siguientes a la notificación El alquiler depende del tipo de villa alquilada
Características	Algunas villas tienen garaje Uso del refugio para picnic (reserva obligatoria) Campus libre de tabaco

PIEDMONT CROSSING	
Dirección	100 Hedrick Drive, Thomasville, NC 27360
Número de teléfono	336.472.2017
Sitio web	https://www.piedmontcrossing.org/
Horario de oficina	De lunes a viernes, de 8:30 a 17:00
Requisitos de residente	Edad 62+ Capacidad para vivir de forma independiente (pendiente de revisión por parte del comité de admisiones, salud y finanzas)
Descripción de las unidades	(43) Unidades de 1 dormitorio (73) Unidades de 2 habitaciones (12) estudios (57) dúplex y cabañas Todos los espacios habitables mencionados anteriormente son accesibles para personas con discapacidad
Servicios y actividades	Programa de actividades Vida independiente/vida con catering/residencia asistida/cuidados especializados/apoyo para la memoria/terapia de rehabilitación/servicios de cuidado en casa (coste adicional) Limpieza, lavandería, mantenimiento Comidas (desayuno, comida y cena) Atención médica (los residentes pueden recibir 12 visitas de enfermería al año sin coste adicional) Sistema colgante de emergencia Servicios públicos incluidos Seguridad
Coste	Tasas de residencia más Cuotas mensuales de manutención
Características	Acceso a la televisión por cable Bistró/restaurante Gimnasios/programa de bienestar Biblioteca Senderos para caminar Sistema de alerta de llamadas de emergencia Ducha a pie Electrodomésticos de cocina Lavadora/secadora incluida

THOMASVILLE HOUSING AUTHORITY	
Dirección	201 James Avenue, Thomasville, NC 27360
Ubicaciones	Viviendas convencionales: Trinity East (1122 Trinity Street) y James Avenue para todas las edades, incluidos los mayores Vivienda para mayores: Liberty Arms (1008 Liberty Arms Court) para personas mayores de 62+ años o personas con discapacidad
Número de teléfono	336.475.6137
Sitio web	www.thomasvilleha.org
Horario de oficina	Lunes – Jueves: 8:00 – 17:00 (cerrado de 12:00 a 13:00 para comer) Viernes 8:00 – 12:00 solo llamadas, sin citas Se puede acudir sin cita para solicitar los martes y jueves, 8:00 - 16:00 en la oficina situada en 201 James Avenue, Thomasville, NC 27360
Procedimiento de solicitud	Debe proporcionar la copia original de lo siguiente: certificado de nacimiento, tarjeta de la seguridad social, comprobante de ingresos, documento de identidad con foto Verificación de antecedentes penales requerida
Descripción de las unidades	Viviendas convencionales: unidades de 1, 2, 3, 4 habitaciones Apartamentos para personas mayores: unidades de 1 y 2 dormitorios, 64 unidades en total
Servicios y actividades	Vivienda Pública y Sección 8 Solo acepto solicitudes para la lista de espera de vivienda pública Sección 8 La lista de espera para viviendas está cerrada
Alquiler	30% de la renta familiar ajustada Se requiere un depósito de seguridad de 100 dólares

TOMLINSON HILL APARTMENTS	
Dirección	305 Pineywood Road, Thomasville, NC 27360
Número de teléfono	336.472.7853
Correo electrónico	Tomlinson-Hill@CMC-NC.com
Horario de oficina	Martes y jueves, de 9:00 a 17:00 Viernes, 13:00 – 17:00
Procedimiento de solicitud	Llama a la oficina para recibir la solicitud por correo electrónico, por correo postal o ven en persona para recoger la solicitud No hay tasa de solicitud
Requisitos de residente	Edad 62+ Debe cumplir con las directrices financieras
Descripción de las unidades	(35) Unidades de 1 dormitorio De las 35 unidades, (4) unidades accesibles para personas con discapacidad Todo en un nivel Los servicios se pagan por inquilino
Servicios y actividades	Sala comunitaria con ordenador Lavandería en el lugar Mantenimiento las 24 horas Patios
Alquiler	Alquiler basado en ingresos (Sección 8) No acepta vales de vivienda
Características	Cocina y extractor Frigorífico Microondas Sistema de alerta de llamadas de emergencia en cada unidad Barras de agarre en el baño Persianas para ventanas Ventiladores de techo Amplio espacio de almacenamiento

VILLAS AT HICKORY TREE	
Dirección	3305 Hickory Tree Road, Winston Salem, NC 27127
Número de teléfono	336.544.2300 ext. 233/ 336.727.3676
Sitio web	https://www.partnershippm.com/community/villas-at-hickory-tree/
Horario de oficina	Martes y jueves, de 8:00 a 17:00 Viernes, de 8:00 a 12:00
Requisitos de residente	Vivienda para mayores - 55+ Cuota de solicitud - 25 \$ Se permiten mascotas Ingresos restringidos
Procedimiento de solicitud	Debe tener prueba de ingresos, extracto bancario del mes actual y verificación de edad (identificación con foto, certificado de nacimiento) Las solicitudes se completan en la oficina mediante Solo cita previa-llama para programar Aceptación de vales de la Sección 8 de Autoridad de Vivienda de Lexington
Descripción de las unidades	56 unidades (3) unidades accesibles para discapacitados (3) unidades totalmente accesibles para personas con discapacidad y duchas enrollables
Servicios y actividades	Lavandería Agua, alcantarillado y basura incluidos Gestión in situ Centro de informática Sala de televisión Biblioteca Zona de picnic cubierta con barbacoa Parcelas elevadas de jardín Residentes responsables de servicios, teléfono, cable e internet

El condado de Davidson no hace ninguna recomendación sobre los recursos listados en este documento. Esta lista es solo con fines informativos; Por favor, no te limites a lo que se proporciona en este documento. Para más información, contacte con nuestros Especialistas en Recursos y Beneficios en el 336.242.2290. (GM 2026)

